

# Bourse des terrains DISPONIBLES

Document réalisé par la Direction de l'information économique

03 86 49 40 32  
infoeco@yonne.cci.fr



N°annonce  MàJ

**Surface totale disponible : 21 225 m<sup>2</sup>**

EPCI

Commune

SCOT

Adresse

## Descriptif

Situé en ZAE

La commune est située à 10 km à l'Est de ST FARGEAU par le CD 85 et au Sud Ouest de TOUCY par le CD 955.

Dans la zone artisanale d'une surface totale de 4 Ha, restent 2 ha, les parcelles sont divisibles par lot d'environ 2 500 m<sup>2</sup>. Les terrains ne sont pas tous viabilisés mais certains en bord de route peuvent l'être plus rapidement.

Ces terrains appartiennent à la commune. Suite au transfert de la compétence « création, aménagement et gestion de zones d'activité économique » à la communauté de communes, merci de vous rapprocher de la communauté de communes pour envisager les modalités de cession de cette parcelle.

Plans

Desserte routière

Parcelles Cadastrees

Accès autoroute

Latitude

Accès ferré

Longitude

Accès voie navigable

## Réseaux

Electricité

Eau

Gaz

Eaux usées  Eaux pluviales

Autres Equipements

ADSL

Fibre Optique

## Conditions financières

Prix de location  Prix de vente

Observations

Règlement d'urbanisme

Zone de présomption de prescriptions archéologiques

Seuil / Terrain d'assiette

Droit d'archéologie préventive purgé

Propriétaire

## Contact visite

Fonction

Tél.

Fax

Tél.

Mail

La CCI ne saurait être tenue pour responsable du contenu des annonces transmises par les propriétaires. La reproduction sur tout autre support, à des fins commerciales ou non ; l'utilisation d'un robot d'exploration, d'une application de recherche ou récupération de sites Internet ; la copie des informations sur des supports de toute nature permettant de reconstituer tout ou partie des fichiers d'origine sont interdites.

@CCI - Tous droits réservés - pour tout complément d'information : communication@yonne.cci.fr