

# Bourse des terrains DISPONIBLES

Document réalisé par la Direction de l'information économique

03 86 49 40 32  
infoeco@yonne.cci.fr



N°annonce  MàJ

**Surface totale disponible : 78 144 m<sup>2</sup>**

EPCI

Commune

SCOT

Adresse

Descriptif

Situé en ZAE

Au Nord de l'Yonne, à SENS le long de la déviation sur la RD 606, en face de la ZA des Vauguilletes, l'ECOPARC est en cours sur une surface totale d'environ 10 ha à vocation tertiaire.

Une première tranche est opérationnelle avec plusieurs constructions à usage de bureau déjà installées.

La seconde tranche porte sur l'extension du parc d'activités sur 8 ha non mitoyens.

Possibilité de vendre les terrains à un aménageur qui réaliserait la viabilisation et la commercialisation de l'extension du site.

Plans

Parcelles Cadastrees

Latitude

Longitude

Desserte routière

Accès autoroute

Accès ferré

Accès voie navigable

## Réseaux

Electricité

Eau

Gaz

Eaux usées

Eaux pluviales

Autres Equipements

ADSL

Fibre Optique

## Conditions financières

Prix de location

Prix de vente

Observations

## Règlement d'urbanisme

## Zone de présomption de prescriptions archéologiques

Seuil / Terrain d'assiette

Droit d'archéologie préventive purgé

## Propriétaire

## Contact visite

Fonction

Tél.

Fax

Tél.

Mail

La CCI ne saurait être tenue pour responsable du contenu des annonces transmises par les propriétaires. La reproduction sur tout autre support, à des fins commerciales ou non ; l'utilisation d'un robot d'exploration, d'une application de recherche ou récupération de sites Internet ; la copie des informations sur des supports de toute nature permettant de reconstituer tout ou partie des fichiers d'origine sont interdites.

@CCI - Tous droits réservés - pour tout complément d'information : communication@yonne.cci.fr